

Протокол  
Внеочередного общего очно-заочного собрания членов  
Садоводческого некоммерческого товарищества  
«Союз»

ОГРН 1035404353060

ИНН 5433115804

г. Новосибирск

«28» мая 2022г.

Дата проведения собрания: «28» мая 2022г.

Место проведения внеочередного общего очно-заочного собрания: РФ, Новосибирская область, Новосибирский район, с/с Верх-Тулинский, СНТ «Союз», ул. Центральная, д. 1Б (Правление).

Время открытия общего собрания: 12 часов 40 минут.

Количество членов СНТ «Союз» по реестру – 405 член

Кворум необходимый для проведения собрания – 203 члена

Количество членов СНТ «Союз» зарегистрировавшихся в списках присутствующих на общем собрании - 27, присутствующих на собрании на начало голосования 17 членов (каждому присутствующему выдан цветной лист для удобства подсчета голосов):

1. Трубицына М.А. – Лесная 17
2. Аксененко А.С. – Черемошняя 4
3. Чаунина С.Ф. Черемошняя 25
4. Архарова Л.Ф. – Учительская 32
5. Балашова Л.И. – Луговая 4
6. Красикова М.А. – Луговая 20
7. Яшина Л.Н. – Северная 1
8. Сергей Г.В. – Луговая 31
9. Волошин А.Ю. – Лесная 11
10. Еремина Л.И. – Луговая 23
11. Феоктистова Т.И. – Центральная 22
12. Мордвинова Н.В. – Центральная 38
13. Епимахов В.Н. – Сиреневая 28
14. Липина С.Н. – Южная 23
15. Васильева Г.С. – Южная 25
16. Сигаль П.Н. – Цветочная 16
17. Фуфаева Н.Г. – Тополевая 8
18. Наумова Г.Н. – Черемошняя 28 собственник, принимаемый на собрании (голосует по вопросам 6-11)
19. Кутасов А.И. – Учительская 10 собственник, принимаемый на собрании (голосует по вопросам 6-11)

Количество членов СНТ «Союз» и собственников участков, направивших до проведения общего очно-заочного собрания свои решения в письменной форме и полученных правлением СНТ «Союз» – 275.

Всего участвующих в общем очно-заочном собрании СНТ «Союз» (присутствующих и направивших решения):

- Членов СНТ «Союз» на начало проведения собрания – 229: 211 по решениям; 17 очно
- Членов СНТ «Союз» с учетом принятых – 281: 262 по решениям; 19 очно
- Собственников участков, не являющихся членами СНТ «Союз» – 13 по решениям;

Форма голосования – очно-заочная.

Кворум имеется. Голосование правомочно.

<b>Вопрос №1.</b> <b>Выборы председателя собрания.</b> Выбрать председателем собрания Волошина Анатолия Юрьевича, действующего председателя товарищества СНТ «СОЮЗ»	«ЗА» Бюллетень 163 Очно 17	«ПРОТИВ» Бюллетень 53 Очно 0
<b>Вопрос №2.</b> <b>Выборы секретаря собрания.</b> Выбрать секретарем собрания Кривошеенкову Ангелину Павловну, действующего члена правления СНТ «СОЮЗ».	«ЗА» Бюллетень 187 Очно 17	«ПРОТИВ» Бюллетень 30 Очно 0
<b>Вопрос №3. Исполнение сметы кассовым методом 2021г.</b> Предоставлено собственникам СНТ «СОЮЗ», для информации поступления и расходования денежных средств за 2021г.	«ЗА» Бюллетень 154 Очно 13	«ПРОТИВ» Бюллетень 58 Очно 4
<b>Вопрос №4. Отчет ревизионной комиссии СНТ «СОЮЗ» за 2020г.</b> Признать удовлетворительным.	«ЗА» Бюллетень 136 Очно 3	«ПРОТИВ» Бюллетень 70 Очно 14

<b>Вопрос №5. Исключение из членов СНТ «СОЮЗ», принятие в члены.</b> Принять в члены товарищества, новых собственников приобретенных участков в период с 20.01.2019г до 28.05.2022г и подавших заявление в правление о вступлении.	«ЗА» Бюллетень 162 Очно 3	«ПРОТИВ» Бюллетень 12 Очно 14
<b>Вопрос №6. Исключение из членов правления. Выборы в члены правления СНТ «Союз».</b>		
<b>Принять в члены правления:</b>		
Красков Дмитрий Александрович Вишневая,9	«ЗА» Бюллетень 192 Очно 5	«ПРОТИВ» Бюллетень 63 Очно 14
Волошин Анатолий Юрьевич, Лесная,13	«ЗА» Бюллетень 176 Очно 11	«ПРОТИВ» Бюллетень 77 Очно 8
Бальзин Сергей Викторович Луговая, 28	«ЗА» Бюллетень 188 Очно 16	«ПРОТИВ» Бюллетень 66 Очно 3
Мигужова Ольга Владимировна Ул.Цветочная, 30	«ЗА» Бюллетень 191 Очно 16	«ПРОТИВ» Бюллетень 63 Очно 3
Никулин Алексей Владимирович Лесная, 19	«ЗА» Бюллетень 175 Очно 19	«ПРОТИВ» Бюллетень 79 Очно 0
Алексеев Анатолий Михайлович, Линейная,9	«ЗА» Бюллетень 193 Очно 16	«ПРОТИВ» Бюллетень 63 Очно 3
Нилов Юрий Алексеевич Заречная,11/1	«ЗА» Бюллетень 183 Очно 15	«ПРОТИВ» Бюллетень 67 Очно 4
Свиридова Олеся Вячеславовна Центральная,20	«ЗА» Бюллетень 192 Очно 19	«ПРОТИВ» Бюллетень 59 Очно 0
Кутасов Артем Игоревич Учительская,10	«ЗА» Бюллетень 200 Очно 12	«ПРОТИВ» Бюллетень 57 Очно 7
Аксененко Андрей Сергеевич, Черемошняя, 4	«ЗА» Бюллетень 103 Очно 19	«ПРОТИВ» Бюллетень 25 Очно 0
Лунева Светлана Вячиславовна, Южная, 35	«ЗА» Бюллетень 189 Очно 13	«ПРОТИВ» Бюллетень 64 Очно 6
Новикова Татьяна Петровна, (заместитель председателя Лутошкина А.П.) Тополевая, 11	«ЗА» Бюллетень 88 Очно 17	«ПРОТИВ» Бюллетень 174 Очно 2
Кукарцева Татьяна Николаевна, Луговая, 3	«ЗА» Бюллетень 113 Очно -19	«ПРОТИВ» Бюллетень 140 Очно -0
<b>Вопрос №7</b>		
<b>Выборы Председателя товарищества СНТ «Союз»</b>		
Кутасов Артем Игоревич Учительская,10	«ЗА» Бюллетень 193 Очно 10	«ПРОТИВ» Бюллетень 62 Очно 9
Фуфаева Наталья Геннадьевна, (член ревизионной комиссии при Лутошкине А.П.) Тополевая, 8	«ЗА» Бюллетень 64 Очно 14	«ПРОТИВ» Бюллетень 188 Очно 5
<b>Вопрос №8. Утверждение устава.</b> Утвердить устав СНТ «СОЮЗ» в новой редакции.	«ЗА» Бюллетень 187 Очно 8	«ПРОТИВ» Бюллетень 62 Очно 11
<b>Вопрос №9. Утверждение целевых взносов на благоустройство общества:</b>		
<b>9.1. Вынос приборов учета.</b> Сумма выноса приборов учета составляет: 1 849 860 руб. Взнос с одной сотки 586 руб. 14 коп.	«ЗА» Бюллетень 161 Очно 9	«ПРОТИВ» Бюллетень 111 Очно 10
<b>9.2. Целевой взнос на возмещение средств на р/с списанных по решению арбитражного суда в сумме 2 227 235 руб. 08 коп.</b> Взнос с одной сотки 705 руб. 71 коп.	«ЗА» Бюллетень 101 Очно 6	«ПРОТИВ» Бюллетень 169 Очно 13
<b>9.3. Целевой взнос, корректирующий стоимость материалов и работ по принятым ранее сметам, составляет: 984 000 руб.</b> Взнос с одной сотки 383 руб. 23 коп.	«ЗА» Бюллетень 155 Очно 8	«ПРОТИВ» Бюллетень 115 Очно 11

<b>9.4. Утверждение срока оплаты целевых взносов и пени за несвоевременную оплату в размере 0.1% на каждый день просрочки.</b> Утвердить срок оплаты до 31.08.2022 г.	«ЗА» Бюллетень 185 Очно 14	«ПРОТИВ» Бюллетень 88 Очно 5
<b>Вопрос №10. Утверждение вопросов и сметы 2020-2023 гг.</b> <b>, принятых на общем собрании от 29.08.2020г</b> Утвердить вопросы и смету 2020-2023 гг., принятые на общем собрании от 29.08.2020г	«ЗА» Бюллетень 215 Очно 11	«ПРОТИВ» Бюллетень 58 Очно 8
<b>Вопрос №11. Выкуп части земельного участка по ул. Центральная, для размещения и обслуживания электроподстанции СНТ «СОЮЗ»:</b> Принять целевой взнос в сумме 250 000 руб., на выкуп участка, на котором располагается электроподстанция. <i>Взнос с одной сотки: 79 руб. 21 коп.</i>	«ЗА» Бюллетень 242 Очно 15	«ПРОТИВ» Бюллетень 31 Очно 4

Председатель  
собрания



Волошин Анатолий  
Юрьевич

Приложение:

1. Список членов товарищества и собственников участков, зарегистрировавшихся и принявших участие в собрании.
2. Решения членов товарищества и собственников участков, направивших свои решения до проведения общего собрания (275 шт.).